

Beleidsverklaring

Algemeen

Het ondernemingsbeleid van Hodes Huisvesting B.V. is gericht op het stimuleren en faciliteren van een lerende organisatie waarin we continu verbeteren. Het gevolg hiervan is dat we de continuïteit beter kunnen waarborgen: zowel vandaag en morgen als op de lange termijn. Het kwaliteitssysteem van Hodes is één van de middelen waarmee we invulling geven aan dit beleid. Kwaliteit, Arbeidsomstandigheden en Milieu (KAM) zijn de drie belangrijkste beleidsaspecten waarmee we binnen onze bedrijfsvoering rekening moeten houden. Om onze organisatie, de primaire en de ondersteunende processen, de documenten, de functieomschrijvingen en de onderlinge samenhang van dit alles optimaal beheersbaar te houden, zijn de drie KAM-beleidsgebieden integraal opgenomen in één operationeel kwaliteitssysteem.

KAM beleid en doelstellingen

Ons KAM-beleid (Kwaliteit, Arbeidsomstandigheden en Milieu) worden beschreven in onze beleidsverklaring met betrekking tot het kwaliteitssysteem. We verwachten van alle medewerkers van Hodes dat zij kennis nemen van het beleid en dat zij een actieve bijdrage leveren aan de realisatie hiervan. Het algemene KAM-beleid voor Hodes is vastgesteld als volgt:

Kwaliteit

Om ons beleid in praktijk te kunnen brengen is het belangrijk dat we een doelmatig kwaliteitssysteem opstellen en in stand houden en dat we streven naar continue verbetering van dit systeem. Hierbij staan de (latente) wensen en behoeften van onze opdrachtgevers (klanten) centraal, evenals de wet- en regelgeving die van toepassing is. Doelstelling van het kwaliteitssysteem is het zorgen voor tevreden klanten, medewerkers en comakers.

Arbeidsomstandigheden

Ons beleid is gericht op het waarborgen van optimale arbeidsomstandigheden – conform de Arbo wetgeving – voor zowel onze eigen medewerkers als de medewerkers van klanten, comakers, leveranciers en onderaannemers. Hierbij hebben we specifiek aandacht voor:

Veiligheid:

We zetten zwaar in op het voorkomen van letsel en schade als gevolg van eigen en uitbesteden activiteiten. Veiligheid is een kernwaarden van Hodes – en daarmee een belangrijke verantwoordelijkheid van de lijnorganisatie. Hodes houdt effectief toezicht op het naleven van de regels en de te nemen maatregelen. Het is en blijft de gezamenlijke verantwoordelijkheid van iedereen die bij en samen met Hodes werkt om het thema 'veiligheid' consistent in te vullen.

Gezondheid

We voeren onze werkzaamheden zodanig uit, dat schade aan de gezondheid van medewerkers en anderen wordt voorkomen.

Welzijn

We bieden onze medewerkers passende arbeid. Mocht dit nodig zijn, dan zorgen we hierbij voor de nodige opleiding(en). Alle medewerkers worden voortdurend geïnstrueerd en getraind, waardoor zij hun werk gemotiveerd en met de juiste kennis van zaken uitvoeren.

Milieu

Tot nu toe heeft Hodes weliswaar nog niet gekozen voor een Milieu-certificering, maar dit neemt niet weg dat dit één van onze leidende beleidsthema's is. Dit is ook onomstotelijk vastgelegd in onze missie: "Bijdragen aan betere huisvesting voor mens en aarde, daar gaan we voor, elke dag weer!" We respecteren onze aarde en willen het milieu beschermen. De zorg voor het milieu maakt deel uit van ons integrale beleid doordat we hier zowel intern als extern zorgvuldig mee omgaan. We dragen concreet bij aan de milieubescherming door negatieve milieueffecten van onze concepten en producten te voorkomen of te minimaliseren en door met onze activiteiten op zijn minst te voldoen aan de milieuwetgeving.

Certificeringen

We streven uit zowel markttechnische, strategische, economische als maatschappelijke overwegingen naar certificatie van Hodes kwaliteitssystemen en zien dit als vertrekpunt voor verdere verbetering. Voor de certificatie van ons kwaliteitssysteem kiezen we ervoor om te voldoen aan de NEN-EN-ISO 9001, ons Arbozorgsysteem is gecertificeerd volgens de Veiligheid Checklist Aannemers (VCA**). In 2023 implementeren we de STIP certificering waarmee we het toepassen van 100% verantwoord hout (FSC en/ of PEFC) kunnen garanderen. We stellen als doel om in 2024 ook het Milieuzorgsysteem volgens het milieumanagementsysteem ISO 140001 te implementeren.

Publicatie

Deze beleidsverklaring d.d. 4 april 2023 is voor iedereen beschikbaar via onze website www.hodes-huisvesting.nl en wordt minimaal éénmaal per drie jaar geëvalueerd en zo nodig geactualiseerd.

Handtekening:



Antonie ter Harmsel
Directeur
Hodes Huisvesting B.V.